

Maitre(s) d'ouvrage	SCI LES REMIEGERES
Date(s) de la mission	été 2022
Agence(s) en charge du projet	POITIERS

Informations générales :

Le Maitre d'Ouvrage envisage la construction d'un bâtiment logistique sur un terrain situé route de Montjean, sur la commune de Ruffec (16).

Les caractéristiques principales du projet dont nous disposons sont les suivantes :

- Construction de type RdC avec niveau de sous-sol partiel ;
- Emprise au sol de 1800m² environ ;
- Niveau bas sous-sol partiel pour le local sprinkler en partie Nord du projet à la cote altimétrique de + 105.4 m NGF, avec local de stockage à + 103,6 m NGF.

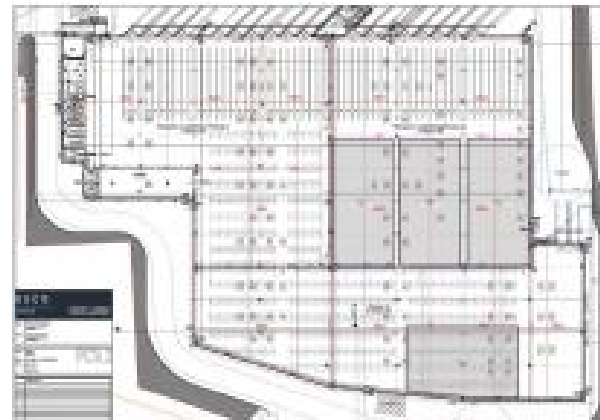
Nos missions :

Conformément à notre offre et selon la norme AFNOR NF P 94-500 de novembre 2013, il s'agit d'une mission d'étude de conception comprenant uniquement la phase Avant-Projet (G2 AVP). Elle consiste à :

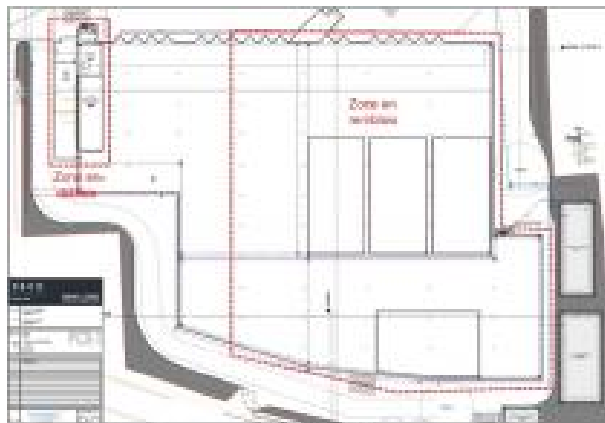
- Réaliser une enquête documentaire sur les sites institutionnels : GEOPORTAIL, INFOTERRE, GEORISQUES ;
- Définir la zone d'influence géotechnique (ZIG) du projet ;
- Donner la classification du site vis-à-vis de la réglementation sismique en vigueur et préciser le risque de liquéfaction des sols sous séisme si nécessaire ;
- Réaliser un programme d'investigations géotechniques et en assurer le suivi technique ;
- Etablir la synthèse géotechnique à l'issue des investigations et le(s) modèle(s) géotechnique(s) ;
- Préciser les hypothèses géotechniques à prendre en compte au stade de l'avant-projet et donner les principes de construction envisageables concernant les terrassements, les fondations, le mode d'assise des structures au sol ;
- Fournir une ébauche dimensionnelle des ouvrages géotechniques sur la base des modèles géotechniques retenus ;
- Donner les dispositions générales vis-à-vis des eaux de surface, des eaux souterraines et des avoisinants ;
- Examiner la pertinence d'application de la méthode observationnelle si nécessaire.



Plan de masse du projet



Plan de Hall



Plan de sous-sol

